

OPIS TECHNICZNY dla części I zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie instalacji elektrycznej z osprzętem, wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej i C.O. z osprzętem, remoncie ścian i sufitów oraz wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w dwóch łazienkach zlokalizowanych na pierwszym i drugim piętrze budynku XV Liceum Ogólnokształcące, Aleja Dygasińskiego 15 w Krakowie.

Zakres prac obejmuje:

1. Zakres branży budowlanej:

- 1) Zabezpieczenie okien i posadzek;
- 2) Demontaż ościeżnic ze skrzydłami drzwiowymi;
- 3) Demontaż okna pcv;
- 4) Rozebranie murowanych ścianek działowych;
- 5) Zeskrobanie i zmycie starych powłok malarskich sufitu oraz ścian ponad flizami;
- 6) Usunięcie zacieków;
- 7) Rozebranie okładzin ściennych z płytek na zaprawie (grubość warstwy od 1cm do 4cm);
- 8) Wykonanie uzupełnienia tynków po usunięciu okładzin ściennych z płytek oraz wykonaniu instalacji oraz obrobienie ościeżnic drzwiowych i okiennych;
- 9) Wykonanie zabudowy stelaży WC i pionów wodno-kanalizacyjnych z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym z pokryciem jednostronnym, jednowarstwowo;
- 10) Gruntowanie powierzchni ścian i sufitów;
- 11) Przygotowanie powierzchni ścian i sufitu do malowania poprzez szpachlowanie, wykonanie gładzi grubości 3mm (ponad okładzinami ściennymi z płytek);
- 12) Ułożenie okładzin ściennych z płytek na wysokość 2m;
- 13) Wklejenie luster nad umywalkami do uzgodnienia z Zamawiającym;
- 14) Malowanie dwukrotne ścian (ponad okładzinami ściennymi z płytek) oraz sufitu (kolorystyka do ustalenia z Zamawiającym na etapie wykonywania prac);
- 15) Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej oraz wylewki cementowej (niwelacja różnicy poziomów posadzek łazienek do poziomu korytarzy);
- 16) Wykonanie wylewki wraz warstwą izolacyjną z folii w płynie z wywinięciem na ściany 15cm oraz uszczelnieniem narożników;
- 17) Wykonanie nowych posadzek z płytek;
- 18) Montaż listew progowych aluminiowych;
- 19) Oczyszczenie i malowanie dwukrotne farbą olejną (kolorystyka do ustalenia z Dyрекcją placówki) rur i gałęzek instalacji centralnego ogrzewania;
- 20) Remont parapetów poprzez obłożenie z płyt laminatowych HPL wykonanych z termicznie utwardzonej żywicy wzmocnionej jednorodnym włóknem drzewnym - grubość 12 mm ściennymi;
- 21) Zainstalowanie ścianek działowych kabin WC z drzwiami w konstrukcji z profili aluminiowych, z płyt laminatowych HPL wykonanych z termicznie utwardzonej żywicy wzmocnionej jednorodnym włóknem drzewnym- grubość 12 mm. Wymiar jednej kabiny (szerokość 100cm, głębokość 110cm, wysokość 200cm), drzwi do kabin ustępowych otwierane na zewnątrz, o szerokości co najmniej 80 cm;

- 22) Zainstalowanie blatu pod umywalki w konstrukcji z profili aluminiowych, z płyt laminatowych HPL wykonanych z termicznie utwardzonej żywicy wzmocnionej jednorodnym włóknem drzewnym- grubość 12 mm.
- 23) Montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych z okuciami (pełne i łazienkowe, 80x200) do uzgodnienia z Zamawiającym;
- 24) Montaż okna z pcv wg istniejącego wzoru z klamkami z blokadą na klucz;
- 25) Dostawa i wklejenie foli matowej do dwóch okien;
- 26) Wymiana kratki wentylacyjnych;
- 27) Wywóz i utylizacja wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzonych prac.

2. Zakres branży elektrycznej:

- 1) Demontaż istniejącego oświetlenia, osprzętu instalacyjnego oraz przewodów;
- 2) Uwzględnić zasilanie oświetlenia i gniazd z właściwych, oddzielnych obwodów z rozdzielnic na korytarzu obok łazienki, wpięcie w miejscu istniejących dotąd, likwidowanych obwodów aluminiowych. Ułożenie nowych przewodów niepalnych w miejsce zdemontowanych;
- 3) Oświetlenie należy zastąpić nowym wykonanym w technologii LED, z profilem aluminiowym do montażu natynkowego, IP44; ilość lamp w ilości gwarantującej średnie natężenie oświetlenia $E \geq 200 \text{ lx}$, oprawy typu zamkniętego, na światło rozproszone z dyfuzorem (kloszem) mlecznym lub satynowym z materiałów nieżółknących typu szkło lub PMMA, nie PS czy PC, oprawy serwisowalne z możliwością wymiany zasilaczy i źródeł światła.
- 4) Każde z pomieszczeń łazienek należy dodatkowo wyposażyć w 1 gniazdo wtykowe w wykonaniu bryzgoszczelnym IP44 łącznie z doprowadzeniem zasilania do niego nowymi przewodami;
- 5) Osprzęt instalacyjny (łączniki, puszki instalacyjne) wymienić na nowy IP44;
- 6) Po zakończeniu prac należy wykonać komplet badań po-montażowych wymaganych odpowiednimi przepisami łącznie z pomiarem natężenia oświetlenia;

3. Zakres branży sanitarnej obejmuje kompleksową wymianę instalacji sanitarnych w obrębie remontowanych pomieszczeń I piętrze:

ROBOTY DEMONTAŻOWE

Należy zdemontować:

- 1) ustępy z miską porcelanową wraz z podejściami;
- 2) umywalki wraz z podejściami;
- 3) baterie ściennie;
- 4) wpusty ściekowe wraz z podejściami;
- 5) elektryczny podgrzewacz wody 50l;
- 6) zawory kulowe DN15-20;
- 7) zawory kulowe DN25-32;
- 8) rurociągi stalowe ocynkowane DN15-20;
- 9) rurociągi stalowe ocynkowane DN25-32;
- 10) rury kanalizacyjne PVC do Fi 50mm;
- 11) rury kanalizacyjne PVC do Fi 75-110mm;

- 12) zawory grzejnikowe;
- 13) grzejniki żeliwne do 12 elementów;
- 14) rury przyłączone do grzejników stalowe o połączeniach spawanych;

Roboty poprzedzające wykonanie instalacji sanitarnych:

- 15) wykonanie przebić w stropach i ścianach wraz z zabetonowaniem;
- 16) wykonanie bruzd pionowych i poziomych wraz z zamurowaniem;
- 17) przeczyszczanie rurociągu kanalizacyjnego poziomego PVC DN110;

ROBOTY MONTAŻOWE INSTALACJI WODNEJ

Należy wykonać:

- 1) montaż rurociągów z tworzyw sztucznych o połączeniach zgrzewanych o Fi zew. 20mm i 25mm w izolacji z pianki polietylenowej w osłonie z folii PVC o gr. 6mm;
- 2) próbę szczelności oraz płukanie instalacji z tworzywa sztucznego;
- 3) podejścia do armatury o połączeniu sztywnym;
- 4) podejścia do armatury o połączeniu metalowym;
- 5) montaż zaworów odcinających DN20 w instalacji z tworzyw sztucznych;
- 6) montaż zaworów odcinających DN25 w instalacji z tworzyw sztucznych;
- 7) montaż zaworów kątowych do umywalek i podgrzewaczy elektrycznych;
- 8) montaż baterii umywalkowej stojącej, 1-uchytowej;
- 9) montaż baterii zmywakowej ściennej, 1-uchytowej;
- 10) montaż pojemnościowego elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 50l;
- 11) montaż pojemnościowego elektrycznego podgrzewacza wody o poj. 10l nadzlewozmywakowego;
- 12) montaż drzwiczek rewizyjnych;

ROBOTY MONTAŻOWE INSTALACJI KANALIZACYJNEJ

Piony kanalizacyjne należy wymienić od wywiewki na dachu do stropu w piwnicy.

Należy wykonać:

- 1) montaż rurociągów z PVC kanalizacyjnych o połączeniach wciskowych o Fi50÷110mm (w ilości ok. 30m) wraz z podejściami do przyborów sanitarnych
- 2) montaż rury wywiewnej z tworzywa sztucznego PVC o Fi110 wraz z wykonaniem przejścia szczelnego przez dach;
- 3) włączenie do istniejących pionów;
- 4) montaż stelaży do WC w ścianie lekkiej ze spłuczką stanowiącą jednolitą strukturę z kolaniem dopływowym;
- 5) montaż misek ustępowych bezkołnierзовych z deską sedesowa z duroplastu;
- 6) montaż przycisków dwudzielnych do stelaży WC;
- 7) montaż umywarek wpuszczanych w blat wraz z syfonem z tworzywa sztucznego, syfon ze spustem z sitkiem metalowym;
- 8) montaż zlewozmywaka gospodarczego ze stali nierdzewnej wraz z syfonem;

ROBOTY MONTAŻOWE INSTALACJI CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Należy wykonać:

- 1) spust i napełnienie wody w sposób grawitacyjny;
- 2) rury przyłączone do grzejników z rur wielowarstwowych Fi16mm do grzejników w izolacji z pianki polietylenowej w osłonie z folii pvc;
- 3) montaż zaworu grzejnikowego termostatycznego wraz z głowicą;
- 4) montaż zaworu grzejnikowego powrotnego;
- 5) montaż grzejnika stalowego płytowego;
- 6) montaż grzejnika stalowego łazienkowego;
- 7) próbę szczelności oraz regulacji

ROBOTY MONTAŻOWE WYPOSAŻENIA SANITARNEGO

Należy zamontować:

- 1) metalowy pojemnik na papier toaletowy o śred. min 20cm, kolor uzgodnić z Dyrektorem jednostki;
- 2) metalowy pojemnik ze szczotką WC z uchwytem mocowanym do ściany, kolor uzgodnić z Dyrektorem jednostki;
- 3) metalowy bezdotykowy automatyczny dozownik mydła w płynie, pojemność 1000ml, kolor uzgodnić z Dyrektorem jednostki;
- 4) metalowy pojemnik na ręczniki papierowe w roli, kolor uzgodnić z Dyrektorem jednostki;
- 5) elektryczna suszarka do rąk;
- 6) wieszaki podwójne mocowane do kabin wc;
- 7) Szczotka do wc;
- 8) Kosz na śmieci do wc;

Gruz i inne odpady należy złożyć w kontenerach i wywieźć na odpowiednie miejsce składowania i poddać utylizacji.